

## آگهی مزایده عمومی املاک



شهرداری منطقه 6 تبریز در نظر دارد با استناد به مجوز اخذ شده به شماره 31/40008 مورخه 21/06/1398 به پیوست، تعداد 113 قطعه از قطعات تجاری (مغازه و جای مغازه) و کارگاهی برای مشاغل مزاحم واقع در شهرک مبل و صنفی و صنعتی مایان را به صورت 50 درصد نقد و مابقی 50 درصد بصورت اقساطی در فرجه 12 ماهه با اخذ تضمین مناسب به فروش برساند.

به گزارش امور ارتباطات شهرداری منطقه 6 تبریز، شهرداری منطقه 6 تبریز در نظر دارد با استناد به مجوز اخذ شده به شماره 31/40008 مورخه 21/06/1398 به پیوست، تعداد 113 قطعه از قطعات تجاری (مغازه و جای مغازه) و کارگاهی برای مشاغل مزاحم واقع در شهرک مبل و صنفی و صنعتی مایان را به صورت 50 درصد نقد و مابقی 50 درصد بصورت اقساطی در فرجه 12 ماهه با اخذ تضمین مناسب به فروش برساند.

لذا از متقاضیان دعوت می شود با رعایت قانون منع مداخله کارکنان در معاملات دولتی از تاریخ انتشار آگهی جهت اخذ اسناد مزایده به سایت اینترنتی [www.m6.tabriz.ir](http://www.m6.tabriz.ir) یا به امور قراردادهای منطقه واقع در جاده سننو & میدان کارگر & شهرداری منطقه شش مراجعه نمایند.

ضمناً تحویل اسناد به دبیرخانه منطقه تا روز یکشنبه مورخه 21/07/1398 تا ساعت 13 می باشد و بازگشایی پیشنهادات در همان روز مورخه 21/07/1398 ساعت 14:30 واقع در خیابان آزادی & چهارراه ابوریحان & نیش خیابان لاله زار جنوبی & ساختمان مرکزی شهرداری تبریز بوده و سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد و شرایط شرکت در مزایده مندرج و جزء لاینفک قرارداد خواهد بود. ضمناً هزینه چاپ آگهی برعهده برنده مزایده می باشد.

سامان احمدزاده

شماره 1، منطقه شش،

قطعات تجاری جای مغازه					
ردیف	شماره مغازه	مساحت ابرازی (متر مربع)	ارزش هر متر مربع (ریال)	ارزش کل قطعه (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)
1	63	72	1,050,000,000	75,600,000,000	37,800,000
2	64	72	1,050,000,000	75,600,000,000	37,800,000
3	65	72	1,050,000,000	75,600,000,000	37,800,000
4	66	72	1,050,000,000	75,600,000,000	37,800,000
5	67	72	1,050,000,000	75,600,000,000	37,800,000
6	68	72	1,050,000,000	75,600,000,000	37,800,000
7	69	72	1,050,000,000	75,600,000,000	37,800,000
8	70	72	1,050,000,000	75,600,000,000	37,800,000
9	71	72	1,050,000,000	75,600,000,000	37,800,000
10	72	72	1,050,000,000	75,600,000,000	37,800,000
11	73	72	1,050,000,000	75,600,000,000	37,800,000
12	74	72	1,050,000,000	75,600,000,000	37,800,000
13	75	72	1,050,000,000	75,600,000,000	37,800,000
14	78	72	1,050,000,000	75,600,000,000	37,800,000
15	79	72	9,600,000,000	691,200,000,000	34,560,000
16	80	72	9,600,000,000	691,200,000,000	34,560,000
17	81	72	8,800,000,000	633,600,000,000	31,680,000
18	82	72	8,800,000,000	633,600,000,000	31,680,000
19	83	72	9,600,000,000	691,200,000,000	34,560,000
20	94	72	9,600,000,000	691,200,000,000	34,560,000
21	95	72	9,600,000,000	691,200,000,000	34,560,000
22	96	72	9,600,000,000	691,200,000,000	34,560,000
23	97	72	9,600,000,000	691,200,000,000	34,560,000
24	98	72	9,600,000,000	691,200,000,000	34,560,000
25	99	72	9,600,000,000	691,200,000,000	34,560,000
26	100	72	8,800,000,000	633,600,000,000	31,680,000
27	101	72	8,800,000,000	633,600,000,000	31,680,000
28	102	72	8,500,000,000	612,000,000,000	30,600,000
29	306	72	9,600,000,000	691,200,000,000	34,560,000
30	307	72	9,600,000,000	691,200,000,000	34,560,000
31	308	72	9,600,000,000	691,200,000,000	34,560,000
32	309	72	8,500,000,000	612,000,000,000	30,600,000
33	310	72,42	7,500,000,000	543,225,000,000	27,161,250

قطعات کارگاهی					
ردیف	شماره قطعه	مساحت ابرازی (مترمربع)	ارزش هر متر مربع (ریال)	ارزش کل قطعه (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)
۱	۱۰۷۸	228.54	4,800,000	1,096,992,000	54,849,600
۲	۱۰۷۹	227.68	4,800,000	1,092,864,000	54,643,200
۳	۱۰۸۰	226.82	4,800,000	1,088,736,000	54,436,800
۴	۱۰۸۱	442.45	4,400,000	1,946,780,000	97,339,000
۵	۱۰۸۲	458.79	4,400,000	2,018,676,000	100,933,800
۶	۱۰۸۳	218.94	4,800,000	1,050,912,000	52,545,600
۷	۱۰۸۴	222.07	4,800,000	1,065,936,000	53,296,800
۸	۱۰۸۵	225.20	4,800,000	1,080,960,000	54,048,000
۹	۱۱۵۳	222.60	5,200,000	1,157,520,000	57,876,000
۱۰	۱۱۵۴	222.60	5,200,000	1,157,520,000	57,876,000
۱۱	۱۱۵۵	222.60	5,200,000	1,157,520,000	57,876,000
۱۲	۱۱۵۶	250.57	5,200,000	1,302,964,000	65,148,200
۱۳	۱۱۵۷	480.65	4,800,000	2,307,120,000	115,356,000
۱۴	۱۱۵۸	456.24	4,800,000	2,189,952,000	109,497,600
۱۵	۱۱۵۹	213.16	5,200,000	1,108,432,000	55,421,600
۱۶	۱۱۶۰	222.60	5,200,000	1,157,520,000	57,876,000
۱۷	۱۱۶۱	222.60	5,200,000	1,157,520,000	57,876,000
۱۸	۱۱۶۲	222.60	5,200,000	1,157,520,000	57,876,000
۱۹	۱۱۷۷	212.40	4,800,000	1,019,520,000	50,976,000
۲۰	۱۱۷۸	212.40	4,800,000	1,019,520,000	50,976,000
۲۱	۱۱۷۹	212.40	4,800,000	1,019,520,000	50,976,000
۲۲	۱۱۸۰	212.40	4,800,000	1,019,520,000	50,976,000
۲۳	۱۱۸۱	403.87	4,400,000	1,777,028,000	88,851,400
۲۴	۱۱۸۲	418.60	4,400,000	1,841,840,000	92,092,000
۲۵	۱۱۸۳	260	4,800,000	1,248,000,000	62,400,000
۲۶	۱۱۸۴	260	4,800,000	1,248,000,000	62,400,000
۲۷	۱۱۸۵	260	4,800,000	1,248,000,000	62,400,000
۲۸	۴۵۶	450	5,200,000	2,340,000,000	117,000,000
۲۹	۴۵۷	450	5,200,000	2,340,000,000	117,000,000
۳۰	۵۸۸	550	5,000,000	2,750,000,000	137,500,000
۳۱	۵۸۹	550	5,000,000	2,750,000,000	137,500,000
۳۲	۵۹۴	550	5,000,000	2,750,000,000	137,500,000
۳۳	۱۱۴۴	218.90	5,200,000	1,138,280,000	56,914,000
۳۴	۱۱۳۸	196.88	6,600,000	1,299,408,000	64,970,400
۳۵	۱۱۳۹	194.64	6,600,000	1,284,624,000	64,231,200
۳۶	۱۱۳۲	520.69	4,800,000	2,499,312,000	124,965,600
۳۷	1131	489.42	4,800,000	2,349,216,000	117,460,800
۳۸	1152	217.63	6,600,000	1,436,358,000	71,817,900
۳۹	1125	239.19	6,600,000	1,578,654,000	78,932,700
۴۰	1137	200	5,200,000	1,040,000,000	52,000,000

واحدهای تجاری بازار باقرخان واقع در شهرک میل						
ردیف	شماره واحد	مساحت ابرازی (مترمربع)	ارزش هر متر مربع (ریال)	ارزش کل	ارزش کمی	مبلغ سپرده (ریال)
۱	۱۴	۵۲۰۴	44,500,000	2,315,780,000	2,961,060,000	148,053,000
۲	۱۵	۶۱۶۸	42,400,000	2,615,232,000	3,136,650,000	156,832,500
۳	۱۸	۶۲۰۴	42,400,000	2,689,856,000	3,236,654,000	161,832,700
۴	۱۵	۶۱۸۲	42,400,000	2,621,168,000	3,183,335,000	159,166,750
۵	۱۶	۵۸۰۹	42,400,000	2,463,016,000	2,990,215,000	149,510,750
۶	۱۷	۶۰۱۱	44,500,000	2,674,895,000	3,246,767,000	162,338,350
۷	۲۲	۵۸۰۴	44,500,000	2,587,230,000	3,143,266,000	157,163,300
		۳۷۵۷	14,800,000	556,036,000		

واحدهای تجاری بازار گلستان						
ردیف	شماره واحد	مساحت ابرازی (مترمربع)	ارزش هر متر مربع (ریال)	ارزش کل	ارزش کمی	مبلغ سپرده (ریال)
۱	۴۹	60	45,000,000	2,700,000,000	3,168,000,000	158,400,000
۲	۵۰	31.20	15,000,000	468,000,000	3,168,000,000	158,400,000
۳	۵۱	31.20	15,000,000	468,000,000	3,168,000,000	158,400,000
۴	۵۲	31.20	15,000,000	468,000,000	3,168,000,000	158,400,000
۵	۵۳	31.20	15,000,000	468,000,000	3,168,000,000	158,400,000
۶	۸۹	60	37,000,000	2,220,000,000	2,597,520,000	129,876,000
۷	۹۰	60	38,300,000	2,298,000,000	2,697,360,000	134,868,000
۸	۱۴۸	84.27	40,000,000	3,370,800,000	3,978,258,000	198,912,900
۹	۱۴۹	92.98	40,000,000	3,719,200,000	4,355,702,000	217,785,100
۱۰	۱۵۰	60.24	38,500,000	2,319,240,000	2,712,750,000	135,637,500
۱۱	۱۵۱	30.27	13,000,000	393,510,000	2,712,750,000	135,637,500
۱۲	۱۵۶	60.24	38,500,000	2,319,240,000	2,712,750,000	135,637,500
		30.27	13,000,000	393,510,000		

واحدهای تجاری بازار رویا						
ردیف	شماره واحد	موقعیت واحد	مساحت (مترمربع)	ارزش هر متر مربع (ریال)	ارزش کل	مساحت سبزه (ریال)
۱	129	همکف تجاری	65	50,800,000	۳,۸۴۹,۲۰۰,۰۰۰	192,460,000
			32	17,100,000		
۲	130	همکف تجاری	65	48,700,000	۳,۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰	1۵۸,۲۷۵,000
۳	169/2	طبقه دوم	163	36,500,000	۵,۹۴۹,۵۰۰,۰۰۰	۲۹۷,۴۷۵,۰۰۰
۴	169/3	طبقه سوم	163	32,500,000	۵,۲۹۷,۵۰۰,۰۰۰	۲۶۴,۸۷۵,۰۰۰
۵	216/1	همکف تجاری	200	۴۸,۷۰۰,۰۰۰	13,480,000,000	0
			200	22,700,000		

واحدهای زیرزمین تجاری، معدود B3						
ردیف	شماره واحد	طبقه	مساحت (مترمربع)	ارزش هر متر مربع (ریال)	ارزش کل	مساحت سبزه (ریال)
1	12	زیرزمین تجاری	86.84	42,000,000	3,647,280,000	182,364,000
2	۱۳	زیرزمین تجاری	85.87	42,000,000	3,606,540,000	180,327,000
3	۱۷	زیرزمین تجاری	85.87	40,000,000	3,434,800,000	171,740,000
4	۱۸	زیرزمین تجاری	87.87	40,000,000	3,514,800,000	175,740,000
5	۲۳	زیرزمین تجاری	70.16	42,000,000	2,946,720,000	147,336,000
6	۲۴	زیرزمین تجاری	69.37	42,000,000	2,913,540,000	145,677,000
7	۲۵	زیرزمین تجاری	69.37	42,000,000	2,913,540,000	145,677,000
8	26	زیرزمین تجاری	69.37	42,000,000	2,913,540,000	145,677,000
9	27	زیرزمین تجاری	69.37	42,000,000	2,913,540,000	145,677,000
10	28	زیرزمین تجاری	90.65	42,000,000	3,807,300,000	190,365,000
11	103	همکف تجاری	78	54,500,000	4,251,000,000	212,550,000
12	104	همکف تجاری	78	54,500,000	4,251,000,000	212,550,000
13	121	همکف تجاری	64.40	54,500,000	3,509,800,000	175,490,000
14	122	همکف تجاری	63.40	54,500,000	3,455,300,000	172,765,000
15	127	همکف تجاری	101.60	57,000,000	5,791,200,000	289,560,000
16	128	همکف تجاری	101.60	57,000,000	5,791,200,000	289,560,000